



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от « 18 » 06. 2026г. № 277

«О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы Серафимовичского муниципального района
к работе в осенне – зимний период 2026 – 2027 годов»

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать районную межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне – зимний период 2026 – 2027 годов и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить прилагаемое Положение о районной межведомственной комиссии по подготовке объектов жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов.

3. Утвердить:

- график подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 года согласно приложению 2;

- график подготовки объектов социального назначения Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 года согласно приложению 3.

4. Рекомендовать главам поселений Серафимовичского муниципального района:

1) в соответствии с требованиями и в сроки, установленные Федеральным законом № 190-ФЗ, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024г. № 2234

«Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», образовать комиссии по проверке готовности к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе централизованного теплоснабжения и организовать их работу;

2) разработать и утвердить планы подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов социальной сферы Серафимовичского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2026 – 2027 годов;

3) в соответствии с пунктом 5 Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду разработать и утвердить программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащие информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и график проведения оценки готовности, документов, проверяемых в ходе проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду;

4) утвердить порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании;

5) при подготовке к отопительному периоду многоквартирных и жилых домов обратить особое внимание на работоспособность дымовых и вентиляционных каналов, на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, а также многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления;

6) обеспечить создание аварийного запаса материально-технических ресурсов для работы котельных в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов;

7) обеспечить подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для обработки дорог местного значения и тротуаров;

8) разработать планы взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, организаций осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирными домами, и других организаций независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности на случай внезапного прекращения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации аварийных ситуаций;

9) обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг, предоставленных муниципальным учреждениям, а

также предусмотреть в необходимых объемах в местных бюджетах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными учреждениями;

10) обеспечить получение паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 – 2027 годов в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду:

не позднее 15 сентября 2026г. – потребителями тепловой энергии;

не позднее 01 ноября 2026г. – теплоснабжающими предприятиями;

не позднее 20 ноября 2026г. – муниципальными образованиями Серафимовичского муниципального района;

11) представлять в комитет жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области ежемесячно начиная с 01 июля по 01 ноября 2026г. отчет по форме федерального статистического наблюдения № 1 – ЖКХ (зима) срочная;

12) представлять в инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области отчеты о наличии документации и проведенных мероприятиях по контролю за подготовкой жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2026 – 2027 годов, предусмотрев в них информацию о наличии актов, подтверждающих работоспособность дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов, по состоянию на 01-е и 15-е число каждого месяца;

13) представлять в областную межведомственную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне – зимний период 2026 – 2027 годов до 01 ноября 2026г. доклад о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне – зимний период 2026 – 2027 годов.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Серафимовичского муниципального района по строительству, ЖКХ и архитектуре Пирязеву Л.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района.

Глава Серафимовичского
муниципального района



Т.Н. Ильина

Исполнитель: Фролова Н.М.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

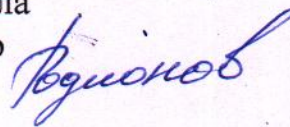
к постановлению
администрации Серафимовичского
муниципального района
от _____ 2026г. № _____

СОСТАВ

районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на
территории Серафимовичского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

Пирязева Людмила Викторовна	- заместитель главы Серафимовичского муниципального района по строительству, ЖКХ и архитектуре
Филатова Елена Геннадьевна	- начальник отдела по образованию, опеке и попечительству
Фролова Наталья Михайловна	- специалист по ЖКХ МКУ «Гарант» (по согласованию)
Шубин Алексей Анатольевич	- директор ООО «Серафимовичские коммунальные системы» (по согласованию)
Мальцева Ольга Викторовна	- директор МУП «Зимняцкое ЖКХ» (по согласованию)
Пастушкова Дина Олеговна	- директор МКУК «Серафимовичский районный центр культуры» (по согласованию)
Ветютнева Галина Федоровна	- главный врач ГБУЗ «Серафимовичская ЦРБ» (по согласованию)

Начальник организационного отдела
администрации Серафимовичского
муниципального района



М.С. Родионов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации Серафимовичского
муниципального района

от _____ 2026г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы на территории Серафимовичского муниципального района к работе в осенне - зимний период 2026 – 2027 годов.

1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и жилых помещений на территории Серафимовичского муниципального района к работе в осенне - зимний период 2026 – 2027 годов (далее именуется – комиссия) создается для взаимодействия органов местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района, хозяйствующих субъектов на территории Серафимовичского муниципального района по вопросам обеспечения подготовки объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Волгоградской области, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района и хозяйствующих субъектов на территории Серафимовичского муниципального района по подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне - зимний период 2026 – 2027 годов;

направление в установленном порядке органам местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района предложений по обеспечению плановой подготовки объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

анализирует ход подготовки объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне - зимний период 2026 – 2027 годов;

принимает участие в разработке мер по решению вопросов, возникающих при подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы Серафимовичского муниципального района к работе в осенне - зимний период 2026 – 2027 годов;

рассматривает вопросы о создании аварийных запасов материально-технических ресурсов в муниципальных образованиях Серафимовичского муниципального района.

5. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

запрашивать у органов местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района и хозяйствующих субъектов на территории Серафимовичского муниципального района информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

заслушивать на своих заседаниях представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района и хозяйствующих субъектов на территории Серафимовичского муниципального района по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

по согласованию привлекать для участия в работе комиссии представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Серафимовичского муниципального района и заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности комиссии и определять порядок работы рабочих групп.

6. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и других членов комиссии.

7. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии;
- утверждает план работы комиссии;
- определяет порядок рассмотрения вопросов на заседании комиссии.

В отсутствие председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

8. Секретарь комиссии:

формирует проект повестки заседания комиссии;
организует подготовку материалов к заседанию комиссии;
информирует членов комиссии и иных лиц, приглашенных на заседание комиссии, о дате, месте, времени проведения заседания комиссии и повестке заседания комиссии;
оформляет протоколы заседания комиссии.

9. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным на заседании комиссии.

10. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в отсутствие председателя комиссии по его поручению - заместитель председателя комиссии.

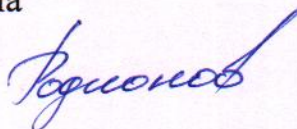
11. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости до завершения осенне - зимнего периода 2026 – 2027 годов, но не реже одного раза в квартал.

12. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

13. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

14. Решения комиссии носят рекомендательный характер и оформляются протоколом (в полной или краткой форме), который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Начальник организационного отдела
администрации Серафимовичского
муниципального района



М.С. Родионов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

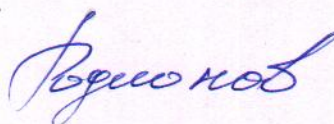
к постановлению
администрации Серафимовичского
муниципального района
от _____ 2026г. № _____

ГРАФИК

подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства
Серафимовичского муниципального района Волгоградской области
к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов.

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измерения	Задание по подготовке	Динамика подготовки				
				01.07.2026 (не менее 20%)	01.08.2026 (не менее 40%)	01.09.2026 (не менее 70%)	01.10.2026 (не менее 95%)	15.10.2026 100%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подготовка жилищного фонда	тыс. м ²	12,11	2,42	4,84	8,48	12,11	12,11
		шт.	7	1	3	5	7	7
2.	Подготовка котельных	ед.	4	1	2	3	4	4
3.	Подготовка тепловых сетей	км	2,68	0,54	1,07	1,88	2,55	2,68
4.	Подготовка водозаборов	ед.	27	5	11	19	26	27
5.	Подготовка насосных станций водопровода	ед.	2	0	1	2	2	2
6.	Подготовка водопроводных очистных сооружений	ед.	1	0	1	1	1	1
7.	Подготовка водопроводных сетей	км	173,9	34,78	69,56	121,73	165,21	173,9
8.	Подготовка канализационных насосных станций	ед.	1	0	0	1	1	1
9.	Подготовка канализационных очистных сооружений	ед.	1	0	0	1	1	1
10.	Подготовка канализационных сетей	км	17,2	6,9	17,2	17,2	12,7	17,2
11.	Подготовка электрических сетей	км	-	-	-	-	-	-
12.	Подготовка трансформаторных подстанций	ед.	2	0	1	2	2	2
13.	Подготовка специальных машин для механизированной уборки	ед.	3	1	2	3	3	3
14.	Подготовка улично-дорожной сети	тыс. м ²	300,0	60,0	120,0	210,0	285,0	300,0
15.	Подготовка мостовых сооружений	ед.	-	-	-	-	-	-
16.	Подготовка газопроводов	км	-	-	-	-	-	-
17.	Создание нормативного запаса жидкого топлива	тонн	-	-	-	-	-	-
18.	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	млн. руб.	0,6	0,12	0,24	0,42	0,57	0,6
19.	Финансовые средства муниципальных образований и предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки к ОЗП 2026-2027г.г.	млн. руб.	0,8	0,16	0,32	0,56	0,76	0,8
20.	Организация выполнения мероприятий по предписаниям Ростехнадзора	млн. руб.	-	-	-	-	-	-
21.	Получение теплоснабжающими предприятиями паспортов готовности	шт.	2	-	-	-	2	2
22.	Получение органом местного самоуправления паспортов готовности	шт.	2	-	-	-	-	2

Начальник организационного отдела
администрации Серафимовичского
муниципального района



М.С. Родионов

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

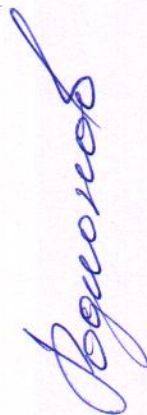
к постановлению администрации
Серафимовичского муниципального района
от « » 2026г. №

ГРАФИК

подготовки объектов социального назначения Серафимовичского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2026 – 2027 годов

№ п/п	Объекты социального значения	Всего	Динамика подготовки				
			01.07.2026 20%	01.08.2026 40%	01.09.2026 70%	01.10.2026 95%	15.10.2026 100%
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Муниципальные объекты						
1.1	Объекты сферы здравоохранения	-	-	-	-	-	-
1.2	Объекты сферы образования	20	4	8	14	19	20
1.3	Объекты сферы социальной защиты	-	-	-	-	-	-
1.4	Объекты сферы культуры	18	3	7	12	17	18
	Итого:	38	7	15	26	36	38
2.	Объекты областного подчинения						
2.1	Объекты сферы здравоохранения	2	-	-	-	-	2
2.2	Объекты сферы образования	3	-	-	-	-	3
2.3	Объекты сферы социальной защиты	1	-	-	-	-	1
2.4	Объекты сферы культуры	-	-	-	-	-	-
	Итого:	6	-	-	-	-	6

Начальник организационного отдела администрации
Серафимовичского муниципального района



М.С. Родионов