АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2025 года № 86

Об утверждении «Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области на 2026 год».

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области поселения, администрация Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области на 2026 год.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

Глава Теркинского сельского поселения
Серафимовичского муниципального района
Волгоградской области Ревенков Г.С.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Теркинского сельского поселения
№ 86 от 01.12.2025

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области на 2026 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, нарушение которых направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021г.№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными(надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

В соответствии с Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Теркинского сельского поселения, утвержденного решением Теркинского сельского Совета Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 29.05.2025 № 18 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области», администрацией Теркинского сельского поселения в 2024 году внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводились, ввиду ограничения на их проведение, на основании постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля". Обращений граждан в администрацию Теркинского сельского поселения не поступало.

В этой связи, провести анализ контрольной деятельности в сфере жилищного контроля на территории Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области за 2024 год, не представляется возможным.

Раздел 2. Цели и задачи Программы

Основными целями Программы профилактики являются:

а) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

б) снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

в) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

г) снижение уровня вреда (ущерба), причиняемого охраняемым законом ценностям.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

а) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; организация и реализация мероприятий, направленных на их устранение;

в) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактических мероприятий	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
1.	**Информирование**		
1.1.	Разработка схем и/или инфографики, содержащей основные требования в визуализированном виде с изложением текста требований в простом и понятном формате по каждому осуществляемому виду контроля (надзора) с последующим привлечением к распространению среди подконтрольных субъектов, специализированных отраслевых союзов, общественных объединений предпринимателей и общественных организаций, действующих в соответствующей сфере	по мере внесения изменений в законодательство	инспектор
1.2.	Размещение сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц	по мере внесения изменений в законодательство	инспектор
1.3.	Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица по каждому осуществляемому виду контроля (надзора).	на постоянной основе	инспектор
1.4.	Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска.	на постоянной основе	инспектор
1.5.	Утверждение программы профилактики	Ежегодно, до 20 декабря года, предшествующего году реализации программы профилактики	инспектор
1.6.	Сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц	По мере необходимости	инспектор
1.7.	Доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной	Ежегодно, не позднее 20 мая года,	инспектор

	практики администрации	следующего за отчетным	
1.8.	Доклады о муниципальном контроле	Ежегодно, не позднее 20 февраля года, следующего за отчетным	инспектор
2.	**Обобщение правоприменительной практики**		
2.1.	Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности	Не реже 2 раз в год	инспектор
2.2.	Проведение публичных обсуждений результатов правоприменительной практики при осуществлении контрольно-надзорной деятельности	Не реже 2 раз в год	инспектор
3.	**Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований**		
3.1.	Объявление должностными лицами предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	По мере поступления сведений	инспектор
3.2	Ведение учета объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, результатов их обжалования, информации об исполнении	По мере поступления сведений	инспектор
4.	**Консультирование**		
4.1.	Проведение разъяснительной работы, консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, проведения контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального контроля, применения мер ответственности за нарушение обязательных требований	На постоянной основе	инспектор
4.2.	Общероссийский день приема граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, проведения контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального контроля, применения мер ответственности за нарушение обязательных требований	1 раз в год	инспектор
4.3.	Личный прием граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, проведения контрольных (надзорных) мероприятий в рамках муниципального контроля, применения мер ответственности за нарушение обязательных требований	В соответствии с утвержденным графиком приема	инспектор
5.	**Профилактический визит**		
	Проведение обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к значительной категории риска	4 квартал текущего года	инспектор

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии счастью 3статьи46Федерального закона от 31июля2021 г.№248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 2 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом

Результатом выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений является снижение уровня нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований.

Сведения о результатах профилактической работы за год размещаются в виде годового отчета об осуществлении муниципального контроля.