

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕРКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 апреля 2025 года

№ 21

О внесении изменений в административный регламент предоставления на территории Теркинского сельского поселения муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Теркинского сельского поселения от 11.11.2024 № 51

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.11.2024 № 1483 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 № 629», руководствуясь Уставом Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, администрация Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов» (далее – Регламент), утвержденный постановлением администрации Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 11.11.2024 № 51 «Об утверждении административного регламента предоставления на территории Теркинского сельского поселения муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Теркинского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, без проведения торгов»», следующие изменения:

1.1. абзац девятый пункта 1.2 Регламента изложить в следующей редакции:

«- земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, а также при наличии в установленных правилами землепользования и застройки градостроительных регламентах испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка применительно к территориальной зоне, в границе которой расположен земельный участок (согласно п.п. «а» п. 1

постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 - 2024 годах);»;

1.2. пункт 2.5 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

1.3. пункт 2.12 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;

1.4. пункт 2.14 Регламента после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;

1.5. разделы 4, 5 Регламента исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы Теркинского сельского поселения
Серафимовичского муниципального
района Волгоградской области



Ревенков Г.С.