



РЕШЕНИЕ
ДУМЫ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от «05» декабря 2024 г. №76

О внесении изменений в решение Думы Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области от 15.04.2022г. № 20 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Теркинского сельского поселения Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области»

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области, Дума Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области **решила:**

1. Внести следующие изменения в решение Думы Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области от 15.04.2022 № 20 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Теркинского сельского поселения Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области», в редакции решения Думы Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области 28.03.2024 № 11 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Теркинского сельского поселения Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области»:

1) В главе 9 «Градостроительные регламенты» в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, статью 31 «Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления р. Арчеда в границах х. Нижнянка» изложить в следующей редакции:

Статья 31. Ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления р. Арчеда в границах х. Нижнянка

В соответствии с Приказом Нижне-Волжского бассейнового водного управления N 254 от 16.05.2022 «Об установлении границ зон подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления р. Дон в границах г. Serafimovich, р. Цуцкан в границах х. Блиновский, х.Пронин, х. Чеботаревский, р. Арчеда в границах х. Нижнянка Serafimovichskogo муниципального района Волгоградской области и со статьей 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использования сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

2. Направить настоящее решение главе Серафимовичского муниципального района Т.Н. Ильиной, для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания официального подлжит официальному опубликованию в газете «Усть-Медведицкая газета» и размещению на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Серафимовичского
муниципального района

Т.Н. Ильина

Председатель Думы
Серафимовичского
муниципального района



В.Ю. Гречишников