ПРОЕКТ

**РЕШЕНИЕ**

**ДУМЫ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от « » 2024 г. №­­­\_\_\_\_\_

О внесении изменений в правила землепользования и застройки

Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Дума Серафимовичского муниципального района Волгоградской области решила:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 28.10.2021 № 64 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области», (в редакции решения Думы Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 31.05.2022 № 34 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»):

1) В главе 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», статью 19 «Зона сельскохозяйственного использования», пункт 1.2.1 «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой с кодом 2.2:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с [кодом 2.1](#Par140); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 |