



ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ СЕРАФИМОВИЧСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

от 10.07. 2023 № 341

О внесении изменений в постановление администрации  
Серафимовичского муниципального района от 07.08.2019 № 399  
«Об утверждении административного регламента предоставления  
муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения  
земельного участка на кадастровом плане территории в целях  
раздела земельного участка, находящегося в муниципальной  
собственности Серафимовичского муниципального района,  
и земельного участка, государственная собственность на  
который не разграничена, расположенного на территории  
Серафимовичского муниципального района»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2021 № 478ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Серафимовичского муниципального района Волгоградской области,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Серафимовичского муниципального района, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Серафимовичского муниципального района», утвержденный постановлением администрации Серафимовичского муниципального района от 07.08.2019 № 399, следующие изменения:

1) пункт 1.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заявителями на получение муниципальной услуги могут также являться собственник (собственники) помещений в многоквартирном доме, обратившиеся с заявлением об утверждении схемы расположения

земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) пункт 2.4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Схема расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, до ее утверждения подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории. В указанном случае срок предоставления муниципальной услуги увеличивается на срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, установленный Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Серафимовичском муниципальном районе, утвержденным решением Думы Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 30.12.2022 № 67.»;

3) в пункте 2.5:

абзац девятнадцатый исключить;

абзац двадцатый считать абзацем девятнадцатым, соответственно;

4) в пункте 2.8.2:

подпункт 5 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

дополнить новым подпунктом 6 следующего содержания:

«6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;»;

подпункт 6 считать подпунктом 7;

5) пункты 3 и 3.3 дополнить словами «направление схемы расположения земельного участка для рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях организатору общественных обсуждений или публичных слушаний;»;

6) пункт 3.3.2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае поступления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, Уполномоченный орган направляет указанную схему организатору общественных обсуждений или публичных слушаний.».

7) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.»;

8) в пункте 5.6 слова «и почтовый адрес» заменить словами «и (или) почтовый адрес».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Серафимовичского муниципального района Анисимову Н.К.

Глава Серафимовичского  
муниципального района



С.В. Пономарев