

Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области извещает о том, что приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от "17" августа 2022 г. № 1047-ОД "О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, в электронной форме" принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности.

Аукцион состоится: 29 сентября 2022 г. в 11 ч. 00 мин. При исчислении сроков, указанных в извещении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

Место проведения аукциона: сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для проведения торгов в электронной форме – на электронной площадке: УПТ "Сбербанк-АСТ" www.utp.sberbank-ast.ru (торговая секция "Приватизация, аренда и продажа прав").

Организатор аукциона: комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области, адрес: 400074, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 24.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности.

Вид использования лесов: ведение сельского хозяйства (сенокошение).

№ лота	Местоположение лесного участка	Площадь, га	Границы лесного участка/ права на лесной участок/ ограничения прав	Кадастровый номер лесного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Размер задатка, руб. (100 % от начальной цены предмета аукциона)	Шаг аукциона, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Волгоградская область, Клетский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 33, часть выдела 17	7,3211	Границы участка проходят по землям лесного фонда/ собственность РФ/нет	34:12:030001:147	7645-57	7645-57	5
2.	Волгоградская область, Серафимовичский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 39, часть выдела 3	2,7000	Границы участка проходят по землям лесного фонда/ собственность РФ/нет	34:27:170001:411	3172-12	3172-12	5

3.	Волгоградская область, Серафимовичский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 39, часть выдела 12	1,3000	Границы участка проходят по землям лесного фонда/собственность РФ/нет	34:27:170001:412	1527-32	1527-32	5
4.	Волгоградская область, Серафимовичский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 32, часть выдела 21	3,1000	Границы участка проходят по землям лесного фонда/собственность РФ/нет	34:27:170001:413	3642-07	3642-07	5
5	Волгоградская область, Серафимовичский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 39, часть выдела 39	5,3037	Границы участка проходят по землям лесного фонда/собственность РФ/нет	34:27:170001:414	6231-10	6231-10	5
6	Волгоградская область, Серафимовичский муниципальный район, Серафимовичское лесничество, Распопинское участковое лесничество, квартал 39, часть выдела 49	1,3000	Границы участка проходят по землям лесного фонда/собственность РФ/нет	34:12:030001:148	1527-32	1527-32	5

Параметры использования лесов для осуществления рекреационной деятельности:
в соответствии с лесохозяйственным регламентом Серафимовичского лесничества.

Использование лесов осуществляется в строгом соответствии с Правилами использования лесов для ведения сельского хозяйства и Перечня случаев использования лесов для ведения сельского хозяйства без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 02 июля 2020 г. № 408, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07 октября 2020 г. № 1614, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09 декабря 2020 г. № 2047 и Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 01 декабря 2020 г. № 993.

В силу части 2 статьи 38 Лесного кодекса Российской Федерации на лесных участках, предоставленных для ведения сельского хозяйства, допускаются размещение ульев и пчел, возведение изгородей, навесов и других некапитальных строений, сооружений, предназначенных, в том числе для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

Использование лесов для ведения сельского хозяйства запрещается в лесах, расположенных в лесах, расположенных, городских лесах, на заповедных лесных участках.

В лесах, расположенных в водоохранных зонах, на особо защитных участках лесов, за исключением заповедных лесных участков, запрещается ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства.

В зеленых зонах запрещается ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства.

В границах прибрежных защитных полос запрещается распашка земель, выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

При использовании лесов для сенокосения запрещается:

- сенокосение на необлесившихся лесосеках, прогалинах и других, не покрытых лесной растительностью землях, на которых проведены мероприятия по лесовосстановлению;
- использование для сенокосения малоценных насаждений, намеченных под реконструкцию.

Лесные участки выставлены на аукцион для ведения сельского хозяйства – для сенокосения.

В соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации на лесном участке граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор пищевых лесных ресурсов, а также недревесных лесных ресурсов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы). "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе заявитель должен подать заявку по установленной форме (Приложение 1 к документации об аукционе) отдельно на каждый лот. Гражданин (индивидуальный предприниматель) или юридическое лицо вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В заявке на участие в аукционе указываются:

а) наименование, организационно-правовая форма, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, ИНН и КПП организации, место ее нахождения - для юридического лица; фамилия, имя, отчество (при наличии), ИНН, данные документа, удостоверяющего личность, дата и место рождения заявителя, адрес проживания - для физического лица или индивидуального предпринимателя (в случае несовпадения адреса фактического проживания с адресом регистрации – необходимо указать оба адреса), контактный телефон заявителя (в случае подачи заявки от имени индивидуального предпринимателя об этом необходимо указать в тексте заявки);

б) дата проведения аукциона, номер лота, сведения о лесном участке, который предполагается взять в аренду (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, площадь);

в) банковские реквизиты заявителя;

г) способ получения результатов государственной услуги.

Заявка подписывается электронной цифровой подписью заявителя или его уполномоченного представителя.

Аукцион проводится в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 80 Лесного кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы с использованием информационно-коммуникационной сети

"Интернет" на сайте на электронной площадке УПТ "Сбербанк-АСТ" www.utp.sberbank-ast.ru на торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав", начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок.

Место приема заявок: электронная площадка www.utp.sberbank-ast.ru.

Дата начала срока подачи заявок: 09 ч 00 мин. (время московское) "23" августа 2022 г.

Дата окончания срока подачи заявок: 09 ч 00 мин. (время московское) "26" сентября 2022 г.

Задаток на участие в аукционе вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки, осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" универсальной торговой площадки АО "Сбербанк-АСТ", в пределах срока подачи заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель платежа: АО "Сбербанк-АСТ"

Наименование банка: ПАО "Сбербанк России" г. Москва

Расчётный счет 40702810300020038047

Корр. Счёт 30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН 7707308480

КПП 770401001

Назначение платежа: перечисление денежных средств, в качестве задатка (депозита) за лот № ____, (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

В случае, если заявитель будет признан участником аукциона и победителем аукциона, внесенная им сумма задатка засчитывается в счет оплаты по договору аренды лесного участка. В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

Порядок и срок возврата задатка: задаток подлежит возвращению в течение пяти дней со дня:

- 1) подписания протокола заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее – аукционная комиссия) по принятию решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- 2) отзыва заявки до окончания срока подачи заявок;
- 3) принятия организатором аукциона решения об отказе от проведения аукциона;
- 4) подписания протокола о результатах аукциона участнику, который не стал победителем аукциона.

В силу части 3 статьи 72 Лесного кодекса Российской Федерации договор аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для осуществления рекреационной деятельности будет заключен на срок сорок девять лет.

Срок заключения договора: договор аренды лесного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее – официальный сайт торгов): www.torgi.gov.ru. Стороны подписывают договор аренды лесного участка в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещается на электронной площадке УПТ "Сбербанк-АСТ" www.utp.sberbank-ast.ru и одновременно на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Дополнительную информацию можно получить у секретаря аукционной комиссии по адресу: 400074, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 24, каб. 313, тел. (8442) 30-89-80.

Заместителя председателя комитета



В.Е.Синичкин

