

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе №6
по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

г. Серафимович

« 17 » декабря 2021 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 17 декабря 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|--|
| Анисимова Н.К. | - | первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии |
| Гунькина А.В. | - | главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию), секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|-------------------|---|---|
| Денисов И.В. | - | начальник организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Дормадикина Ю.В. | - | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Ветрова О.А. | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Котельникова И.В. | - | главный специалист МКУ «Гарант» (по согласованию) |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 6 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 11.11.2021 № 608 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 17 ноября 2021 года № 137, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с открытой формой подачи предложений о цене земельного участка (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:090011:202, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Козиновский, общей площадью 5000,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена продажи – 25990,00 (двадцать пять тысяч девятьсот девяносто рублей 00 копеек) рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 779,70 (семьсот семьдесят девять рублей 70 копеек) рублей. Размер задатка – 5198,00 (пять тысяч сто девяносто восемь рублей 00 копеек) рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Мосин Андрей Валерьевич, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д.2 к. 1, кв. 260 в лице Дементьева Ивана Александровича, действующего на основании доверенности от 19.06.2021г. зарегистрировано в реестре № 34/28-н/34-2021-7-36	10.12.2021 г, 11 час 22 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 5198 руб. перечислен 10.12.2021г., что подтверждается выпиской от 13.12.2021г.

Согласно выписки за 10.12.2021г. внесен задаток на специальный счет организатора аукциона от Дятлова Романа Сергеевича. Однако, в срок до 17.00 часов 00 минут 16.12.2021 г. данным гражданином не были предоставлены заявка и необходимые документы для участия в аукционе в соответствии с п.13 Извещения о проведении 20.12.2021 г. администрацией Серафимовичского муниципального района Волгоградской области аукциона № 6 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (16 декабря 2021 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе № 6 по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 6 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 6:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Мосин Андрей Валерьевич, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Полярная, д.2 к. 1, кв. 260 в лице Дементьева Ивана Александровича, действующего на основании доверенности от 19.06.2021г. зарегистрировано в реестре № 34/28-н/34-2021-7-36

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 6 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Мосин Андрей Валерьевич в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 25990,00 (двадцать пять тысяч девятьсот девяносто рублей 00 копеек) рублей.

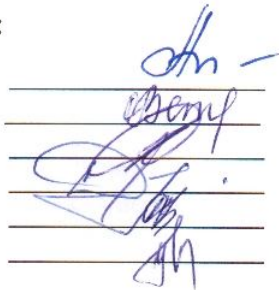
В соответствии с п. 21 ст. 39.12 ЗК РФ, сумма задатка в размере 5198,00 (пять тысяч сто девяносто восемь рублей 00 копеек) рублей засчитывается в счет платы за указанный земельный участок.

2) Вернуть на реквизиты, указанные в платежном поручении Дятлова Романа Сергеевича от 10.12.2021 г. № 156878, в трех дневный срок со дня опубликования настоящего протокола.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 6 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «17» декабря 2021 г.

Подписи членов комиссии:



Н.К. Анисимова
О.А. Ветрова
И.В. Денисов
Ю.В. Дормадикина
А.В. Гунькина
И.В. Котельникова