ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона № 13

на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович «16» февраля 2021 г.

Дата, время и место проведения аукциона: 16 февраля 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Лукина Е.А.	-	консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Ветрова О.А.	-	начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района
Дормадихина Ю.В.	-	заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Всего членов комиссии: 5
Присутствовали: 3
Отсутствовали: 2
Кворум имеется. Заседание правомочно.

Начало аукциона: 10 час. 00 мин.
Окончание аукциона: 10 час. 10 мин.

Лот №1. Предметом аукциона является земельный участок (земли сельскохозяйственного назначения) кадастровый номер 34:27:030005:424, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, территория администрации Буерак-Поповского сельского поселения, поле №162, общей площадью 930029 кв.м., с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Начальная (минимальная) цена годовой арендной платы – 103605,23 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 3108,16 рубль. Размер задатка – 20721,05 рублей.

Участники аукциона № 13 по лоту № 1 зарегистрированы под следующими номерами:

№ п/п	Наименование участника	Регистрационный номер участника	Последнее и предпоследнее ценовое предложение	Место жительства или нахождения участника
1	Титов Сергей Александрович, в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего на	2	Предпоследнее: 103605,23	Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 3

	основании доверенности от 11.03.2019г. № 36/94-н/36-2019-1-340			
2	АО «им. Калинина» в лице директора Гречишникова Виктора Юрьевича	1	Последнее: 106713,39	Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Буерак - Поповский, ул. Центральная, д. 10
3	ООО «Агро-Импульс» в лице Куликова Валентина Валентновича, действующего на основании доверенности № 9 от 05.02.2021г.	3	На аукцион не явился.	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 51а, пом. 1/1 оф. 10

Номер карточки победителя: № 1.

На основании п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **комиссия решила:**

Признать победителем аукциона № 13 по лоту № 1 участника под № 1 АО «им. Калинина» предложившего в ходе аукциона наибольшую цену в размере 106713,39 (сто шесть тысяч семьсот тринадцать рублей 39 копеек) рублей и заключить с ним договор аренды земельного участка с годовой арендной платой в размере 106713,39 рублей.

В соответствий с п. 21 ст. 39.12 ЗК РФ, сумма задатка в размере 20721,05 (двадцать тысяч семьсот двадцать один рубль 05 копеек) рубль засчитывается в счет арендной платы за указанный земельный участок.

Договор аренды заключается не позднее чем через тридцать дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня составления протокола о результатах аукциона.

Настоящий протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Победитель аукциона лот №1: Гречишников В.Ю.

Аукцион вел: Ветрова О.А.

Подписи членов комиссии:

Ветрова О.А.

Дормадихина Ю.В.

Лукина Е.А.