**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 8 на право заключения договора аренды земельного участка

г. Серафимович «21» сентября 2020 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 21 сентября 2020 г. 10-00 час., Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли - продажи» (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Лукина Е.А. | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Денисов И.В. | начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Дормадихина Ю.В. | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 3

Отсутствовали: 2

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 8 на право заключения договора аренды земельного участка и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: консультанта отдела по управлению имуществом и землепользованию Лукину Е.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 13.08.2020 № 174-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 19 августа 2020 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

**Лот №1.** Предметом аукциона является право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок (земли населенных пунктов), кадастровый номер 34:27:090008:924, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Теркин, улица Центральная, дом 24, общей площадью 427,0 кв.м., сроком аренды на 10 лет, с начальной ценой предмета аукциона, установленной в размере ежегодной арендной платы 2937,33 рублей, задаток в размере 587,47 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона |
| 1 | Суркова Ольга Александровна  Волгоградская обл., г.Михайловка, ул. Мичурина, дом 25 | 04.09.2020 г.  14 час 15 мин.,  заявка №1 | Задаток в сумме 587 руб. 47 коп. перечислен 04.09.2020 (выписка из лицевого счета от 07.09.2020г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (18 сентября 2020 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе № 8 на право заключения договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе и единогласно приняла решение.

Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 8 по лоту № 1 и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Суркова Ольга Александровна  Волгоградская обл., г.Михайловка, ул. Мичурина, дом 25 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 8 по лоту № 1 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Сурковой Ольге Александровне в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, с начальной ценой ежегодного размера арендной платы 2937,33 рублей (две тысячи девятьсот тридцать семь рублей) рублей 33 копейки.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе №8 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «21» сентября 2020 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисов И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дормадихина Ю.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукина Е.А.