

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе № 10 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
г. Серафимович «13» января 2021 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 13 января 2021 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли-продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Анисимова Н.К. - первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии

Лукина Е.А. - управлению имуществом и землепользованию администрации муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Денисов И.В. - начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Дормадихина Ю.В. - заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Всего членов комиссии: 5

Присутствовали: 5

Отсутствовали: 0

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе № 10 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову Ольгу Александровну, которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 30.10.2020 № 309-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 04 декабря 2020 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:130001:14, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Бобровский - II, общей площадью 500,0 кв.м., с

разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 5100,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 153,0 рублей. Размер задатка – 1020,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Сафронов Николай Иванович, зарегистрирован: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Бобровский - 2, улица Шпилевская, дом 8	11.01.2021 г, 11 час 15 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 1020,0 руб. 00 коп. перечислен 11.01.2021г., что подтверждается выпиской от 12.01.2021г.

Лот №2. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:100001:528, расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Горбатовский, общей площадью 3475,0 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 28400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 852,0 рублей. Размер задатка – 5680,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Мурадбеков Алимурад Исабекович, зарегистрирован: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Горбатовский, улица Октябрьская, дом № 46	11.12.2020 г, 15 час 10 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 5680 руб. 00 коп. перечислен 10.12.2020г., что подтверждается выпиской от 10.12.2020г.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (12 января 2021 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе № 10 по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 10 по лоту № 1 и признать его участником аукциона № 10:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Сафронов Николай Иванович, зарегистрирован: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Бобровский - 2, улица Шпилевская, дом 8

2) Допустить следующего заявителя к участию в аукционе № 10 по лоту № 2 и признать его участником аукциона № 10:

№	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя

п/п	– физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Мурадбеков Алимурад Исабекович, зарегистрирован: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Горбатовский, улица Октябрьская, дом № 46

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион № 10 по лотам № 1, № 2 признать несостоявшимся.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 1 Сафронову Николаю Ивановичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора купли-продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 5100,0 (пять тысяч сто рублей) рублей 00 копеек.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить единственному участнику на лот № 2 Мурадбекову Алимурату Исабековичу в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договора купли – продажи земельного участка, с начальной ценой продажи 28400,0 (двадцать восемь тысяч четыреста рублей) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 10 подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

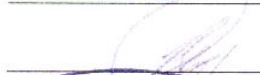
Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «13» января 2021 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:



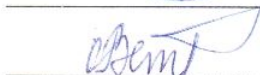
Анисимова Н.К.



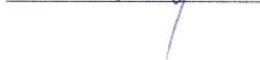
Денисов И.В.



Лукина Е.А.



Дормадикина Ю.В.



Ветрова О.А.