

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
г. Серафимович
«22» ноября 2019 г.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 22 ноября 2019 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

Анисимова Н.К. - первый заместитель главы Серафимовичского муниципального района, председатель комиссии

Лукина Е.А. - консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ветрова О.А. - начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Денисов И.В. - начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района

Пучков А.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района

Котельникова И.В. - консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признание претендентов участниками аукциона.

Слушали: начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 17.10.2019 № 307-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 21 октября 2019 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru> «Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Лот №1. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:110003:1677, площадью 1190,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Большой, улица Казачья, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 6000,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 180,0 рублей. Размер задатка – 1200,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Петухов Игорь Олегович, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Большой, ул. Казачья, д. 20	23.10.2019 г, 09 час 25 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 1200 руб. 00 коп. перечислен 23.10.2019г. (выписка из лицевого счета от 24.10.2019г.)
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 43 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 1200 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)

Лот №2. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:149, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Киреевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 45 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22	21.11.2019 г, 09 час 25 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №3. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:148, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Киреевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подана 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении здатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 47 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22	21.11.2019 г, 09 час 40 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №4. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:150, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Киреевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении здатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 48 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22	21.11.2019 г, 09 час 30 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №5. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:145, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Минаевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении здатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 49 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из

		19.11.2019г.)
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4	21.11.2019 г, 09 час 20 мин., заявка № 2
		Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №6. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:146, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Минаевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 50 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4	21.11.2019 г, 09 час 00 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №7. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:147, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Минаевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 52 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4	21.11.2019 г, 09 час 10 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №8. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070007:151, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по

адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Минаевский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 10400,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 312,0 рублей. Размер задатка – 2080,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 54 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4	21.11.2019 г, 09 час 15 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 2080 руб. 00 коп. перечислен 20.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 21.11.2019г.)

Лот №9. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:020001:321, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Бобровский 1-й, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 26000,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 780,0 рублей. Размер задатка – 5200,0 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которые зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Иванов Александр Николаевич, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Бобровский 1-й, ул. Прибрежная, дом 60	23.10.2019 г, 10 час 45 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 5200 руб. 00 коп. перечислен 23.10.2019г. (выписка из лицевого счета от 24.10.2019г.)
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	19.11.2019 г, 16 час 00 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 5200 руб. 00 коп. перечислен 18.11.2019г., 19.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г., 20.11.2019г.)

Лот №10. Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:080004:118, площадью 1000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, х. Глубоковский, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства. Начальная (минимальная) цена – 16923,0 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 507,69 рублей. Размер задатка – 3384,60 рублей.

Подано 2 заявки на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Сеидова Нина Афанасьевна в лице Соколовой Надежды Николаевны, действующей на основании доверенности от 30.09.2019г. № 34/78-н/34-2019-2-188	22.10.2019 г, 14 час 00 мин., заявка № 1	Задаток в сумме – 3384 руб. 60 коп. перечислен 22.10.2019г. (выписка из лицевого счета от 23.10.2019г.)
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39	18.11.2019 г, 16 час 57 мин., заявка № 2	Задаток в сумме – 3384 руб. 60 коп. перечислен 18.11.2019г. (выписка из лицевого счета от 19.11.2019г.)

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (21 ноября 2019 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

Решение комиссии: комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на который не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Петухов Игорь Олегович, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Большой, ул. Казачья, д. 20
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39

2) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22

3) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 3 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22

4) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
----------	--

1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Чернышков Константин Андреевич, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Республиканская, дом № 56, кв. 22

5) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 5 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4

6) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 6 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4

7) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 7 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4

8) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 8 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39
2	Харсиев Владимир Иванович, Волгоградская обл., г. Михайловка, ул. Урожайная, дом № 4

9) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 9 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Иванов Александр Николаевич, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Бобровский 1-й, ул. Прибрежная, дом 60
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская, дом № 8а, кв. 39

10) Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 10 и признать их участниками аукциона:

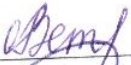
№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Сеидова Нина Афанасьевна в лице Соколовой Надежды Николаевны, действующей на основании доверенности от 30.09.2019г. № 34/78-н/34-2019-2-188
2	Матрохин Станислав Валерьевич, Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пионерская,

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района <http://serad.ru/«Торги»> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «22» ноября 2019 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:

	Анисимова Н.К.
	Ветрова О.А.
	Денисов И.В.
	Пучков А.В.
	Лукина Е.А.
	Котельникова И.В.