**ПРОТОКОЛ № 1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Серафимович «17» июня 2019 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 17 июня2019 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Лукина Е.А. | | - | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии | | |
| Члены комиссии: | | | | | |
| Ветрова О.А. | | | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района | |
| Пучков А.В. | | | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района | |
| Дьяков А.С. | | | - | заместитель начальника организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района | |
| Дормадихина Ю.В. | | |  | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района | |
| Котельникова И.В. | | |  | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района | |

Всего членов комиссии: 8

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 2

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжения администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 09.04.2019 № 85-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», от 07.05.2019г. № 117-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 15 мая 2019 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Лот №1.** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:070009:1267, площадью 55767,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, 0 метров по направлению на восток от земельного участка с кадастровым номером 34:27:070009:902, с разрешенным использованием: для растениеводства. Начальная (минимальная) цена – 3959,46 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 118,78 рублей. Размер задатка – 791,89 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Саланович Серафима Юрьевна, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Теркин, улица Крайняя, дом № 4, квартира 1 | 24.05.2019 г, 09 час 30 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 791 руб. 89 коп. перечислен 24.05.2019г. (выписка из лицевого счета от 27.05.2019г.) |

**Лот №2.** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:140005:191, площадью 1370,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Хохлачев, с разрешенным использованием: для размещения предприятий по хранению, переработке, производству сельскохозяйственной продукции и (или) техническому обслуживанию сельскохозяйственного производства (ремонт, складирование). Начальная (минимальная) цена – 3770,93 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 113,13 рублей. Размер задатка – 754,19 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Индивидуальный предприниматель Попов Вячеслав Викторович, Ростовская обл., Советский район, станица Советская, улица Лесхозная, 29 | 22.05.2019 г, 14 час 30 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 754 руб. 19 коп. перечислен 22.05.2019г. (выписка из лицевого счета от 23.05.2019г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (14 июня 2019 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 1 и признать их участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Саланович Серафима Юрьевна, Волгоградская обл., Серафимовичский район, хутор Теркин, улица Крайняя, дом № 4, квартира 1 |

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Индивидуальный предприниматель Попов Вячеслав Викторович, Ростовская обл., Советский район, станица Советская, улица Лесхозная, 29 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион по лотам №1, №2 признать несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договоров аренды земельных участков единственным участникам аукциона:

- на лот № 1 Саланович Серафиме Юрьевне, с начальной ценой продажи 3959,46 (три тысячи девятьсот пятьдесят девять рублей 46 копеек) рублей 46 копеек;

- на лот № 2 Индивидуальному предпринимателю Попову Вячеславу Викторовичу, с начальной ценой продажи 3770,93 (три тысячи семьсот семьдесят рублей 93 копейки) рублей 93 копейки.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «17» июня 2019 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветрова О.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пучков А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дьяков А.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дормадихина Ю.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котельникова И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукина Е.А.