

**РЕШЕНИЕ**  
**ДУМЫ СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «27» ноября 2017 г.

№ 94

О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Дума Серафимовичского муниципального **р е ш и л а**:

1. Внести следующие изменения в правила землепользования и застройки Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области утвержденные решением Отрожкинского сельского Совета Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 6 декабря 2012 года №17 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Отрожкинского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области»:

1) раздел таблицы «Основные виды разрешенного использования» пункта 1.2 части 1 статьи 30 изложить в следующей редакции: «

|   | Основные виды разрешенного использования    |
|---|---|
| 1 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 2 | Блокированная жилая застройка               |
| 3 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| 4 | Для ведения личного подсобного хозяйства    |

»;

2) подпункт 1.3.1 пункта 1.3 части 1 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

максимальная площадь земельного участка 5000 кв. метров;

минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы 10 метров.

Иные предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.»

2. Направить настоящее решение главе Серафимовичского муниципального района С.В. Пономареву, для подписания и опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Медведицкая газета».

Глава Серафимовичского  
муниципального района

Председатель  
Думы Серафимовичского  
муниципального района



С.В. Пономарев

В.Ю. Гречишников