**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

г. Серафимович «11» февраля 2020 г.

**Дата, время и место рассмотрения заявок:** 11 февраля2020 г. по адресу: Волгоградская область, город Серафимович, улица Октябрьская, 61, 3-й этаж, кабинет 2.

Состав комиссии, утвержден постановлением администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 06.02.2017г. № 62 «О создании комиссии, утверждения Положения о комиссии, формы заявки, соглашения о задатке, формы журнала, типового договора купли- продажи», (далее – комиссия).

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лукина Е.А. | - | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Ветрова О.А. | - | начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |
| Денисов И.В. | - | начальник организационно – правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Пучков А.В. | - | начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Серафимовичского муниципального района |
| Дормадихина Ю.В. |  | заместитель начальника организационно-правового отдела администрации Серафимовичского муниципального района |
| Котельникова И.В. |  | консультант отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Серафимовичского муниципального района |

Всего членов комиссии: 7

Присутствовали: 6

Отсутствовали: 1

Кворум имеется. Заседание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и признание претендентов участниками аукциона.

**Слушали:** начальника отдела по управлению имуществом и землепользованию Ветрову О.А., которая проинформировала присутствующих о том, что организатором аукциона является Администрация Серафимовичского муниципального района Волгоградской области. Основание для проведения аукциона - распоряжение администрации Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 19.12.2019 № 430-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Усть – Медведицкая газета» от 30 декабря 2019 года, размещено на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Лот №1.** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:010005:162, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор х. Крутовский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 25720,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 771,60 рублей. Размер задатка – 5144,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Горский Константин Николаевич в лице Горского Николая Константиновича, действующего на основании доверенности от 07.05.2019г. зарегистрировано в реестре № 34/118-н/34-2019-3-1269 | 13.01.2020 г, 13 час 05 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 5144 руб. 00 коп. перечислен 13.01.2020г. (выписка из лицевого счета от 14.01.2020г.) |

**Лот №2.** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:010005:324, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор х. Крутовский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 25720,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 771,60 рублей. Размер задатка – 5144,0 рублей.

Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Горский Николай Константинович, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Крутовский, улица Центральная, дом 24/1 | 13.01.2020 г, 13 час 15 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 5144 руб. 00 коп. перечислен 13.01.2020г. (выписка из лицевого счета от 14.01.2020г.) |

**Лот №3.** Предметом аукциона является земельный участок (земли населенных пунктов) кадастровый номер 34:27:010005:323, площадью 5000,0 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор х. Крутовский, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная (минимальная) цена – 25720,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3 % - 771,60 рублей. Размер задатка – 5144,0 рублей. Подана 1 заявка на участие в аукционе, которая зарегистрирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) | Дата и время  (час-минута)  подачи заявки  заявителем,  регистрационный номер заявки | Сведения о поступлении задатка на  специальный счет  организатора аукциона |
| 1 | Косарцева Ольга Константиновна, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Крутовский, улица Набережная, дом 6 | 13.01.2020 г, 13 час 25 мин.,  заявка № 1 | Задаток в сумме – 5144 руб. 00 коп. перечислен 13.01.2020г. (выписка из лицевого счета от 14.01.2020г.) |

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (10 февраля 2020 г. до 17 часов 00 минут), указанного в извещении о проведении аукциона, заявки на участие в аукционе не были отозваны.

**Решение комиссии:** комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение.

1. Допустить следующего заявителя к участию в аукционе по лоту № 1 и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Горский Константин Николаевич в лице Горского Николая Константиновича, действующего на основании доверенности от 07.05.2019г. зарегистрировано в реестре № 34/118-н/34-2019-3-1269 |

1. Допустить следующего заявителя к участию в аукционе по лоту № 2 и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Горский Николай Константинович, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Крутовский, улица Центральная, дом 24/1 |

1. Допустить следующего заявителя к участию в аукционе по лоту № 3 и признать его участником аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке) |
| 1 | Косарцева Ольга Константиновна, Волгоградская обл., Серафимовичский р-н, х. Крутовский, улица Набережная, дом 6 |

На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион по лотам №1, №2, №3 признать несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации направить в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола по три экземпляра проектов договоров купли - продажи земельных участков единственным участникам аукциона:

- на лот № 1 Горскому Константину Николаевичу, с начальной ценой продажи 25720,0 (двадцать пять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек;

- на лот № 2 Горскому Николаю Константиновичу, с начальной ценой продажи 25720,0 (двадцать пять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек;

- на лот № 3 Косарцевой Ольге Константиновне, с начальной ценой продажи 25720,0 (двадцать пять тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте Администрации Серафимовичского муниципального района http://serad.ru/«Торги» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе окончено «11» февраля 2020 г.

Подписи членов комиссии:

Члены Комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ветрова О.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисов И.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пучков А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Лукина Е.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дормадихина Ю.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Котельникова И.В.